



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
EVERLAND
EVERLAND INVESTMENT JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: 84./2019/EVG-CV-CBTT

Hà Nội, ngày 09 tháng 08 năm 2019
Hanoi, August 09th 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE
STATE SECURITIES COMMISSION'S PORTAL
AND HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ EVERLAND/
EVERLAND INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: EVG
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Số 142 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, thành phố
Hà Nội, Việt Nam/ *No. 142 Doi Can, Doi Can Ward, Ba Dinh District, Ha Noi city,
Vietnam*
- Điện thoại/ *Telephone*: 024 3200 1234
- Fax: 024 3569 0141
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Bùi Nhật Tân/ *Mr Bui Nhat Tan*
- Chức vụ/ *Position*: Trưởng phòng Đầu tư/ *Head of Investment Department*

Loại thông tin công bố: Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu
Information disclosure type: Periodic Irregular 24 hours On demand

Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:

Công ty cổ phần Đầu tư Everland xin thông báo tới Quý cổ đông: Báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chứng khoán ra công chúng năm 2018 (Lần 2).

*Everland Investment Joint Stock Company would like to send to Esteemed Shareholders:
The 2nd Report the progress of using capital obtained from the public offering of stock in 2018.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 09/08/2019 tại đường dẫn: <http://everland.vn/vi/cong-bo-thong-tin.nl.html>

*This information was disclosed on Company Portal on August 09th 2019 available at:
<http://everland.vn/vi/cong-bo-thong-tin.nl.html>*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Tài liệu đính kèm/ Attachment:

- Báo cáo tiến độ sử dụng vốn/ Report the progress of using capital.

**Người được ủy quyền công bố thông tin/
Party authorized to disclose information
Trưởng phòng Đầu tư / Head of Investment
Department**



Bùi Nhật Tân

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC
TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHỨNG (LẦN 2)

(Cổ phiếu: Công ty cổ phần Đầu tư Everland; Mã chứng khoán: EVG; Giấy chứng nhận Đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chứng số 31/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 25/6/2018)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ EVERLAND**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 142 Đội Cấn, phường Đội Cấn, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024. 3200 1234

Fax: 024. 3569 0141



I. CỔ PHIẾU CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG

1. Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty cổ phần đầu tư Everland
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu (*Mười nghìn đồng một cổ phiếu*)
4. Số lượng cổ phiếu chào bán: 30.000.000 (*Ba mươi triệu*) cổ phiếu
5. Tổng số lượng vốn huy động được từ đợt chào bán: 300.000.000.000 VNĐ (*Ba trăm tỷ đồng*)
6. Ngày bắt đầu chào bán cổ phiếu: 27/7/2018
7. Ngày hoàn thành đợt chào bán cổ phiếu: 09/8/2018

II. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN HUY ĐỘNG TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHỨNG

1. **Tiến độ dự án đã công bố theo Bản cáo bạch:**
Theo nội dung Bản cáo bạch của Công ty cổ phần Đầu tư Everland ban hành kèm theo Giấy chứng nhận Đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chứng số 31/GCN-UBCK

do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 25/6/2018, số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng được sử dụng cho các mục đích sau:

1.1. Đầu tư bất động sản:

Góp vốn đầu tư vào Giai đoạn 3 của Dự án Riviera Residences & Resort tại Khu du lịch Bắc Bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa theo Hợp đồng hợp tác đầu tư số 101/2017/HĐHTĐT /RIVIERA-EVG ngày 31/10/2017 giữa Công ty cổ phần Đầu tư Everland và Công ty cổ phần Cam Ranh Riviera Resort: 270.000.000.000 VNĐ (Hai trăm bảy mươi tỷ đồng).

1.2. Bổ sung vốn lưu động:

Bổ sung vào nguồn vốn lưu động của Công ty với số tiền là 30.000.000.000 VNĐ (Ba mươi tỷ đồng).

2. Tiến độ dự án hiện tại:

2.1. Đầu tư bất động sản:

Công ty đã thực hiện góp 270.000.000.000 VNĐ (Hai trăm bảy mươi tỷ đồng) đầu tư vào Giai đoạn 3 của Dự án Riviera Residences & Resort tại Khu du lịch Bắc Bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa. Vào ngày 20/11/2018, hai bên đã thỏa thuận về việc điều chỉnh việc góp vốn và sử dụng vốn góp tại Phụ lục số 01 của Hợp đồng hợp tác đầu tư.

2.2. Bổ sung vốn lưu động:

Bổ sung vào nguồn vốn lưu động của Công ty với số tiền là 30.000.000.000 VNĐ (Ba mươi tỷ đồng).

3. Những thay đổi, điều chỉnh (nếu có) và nguyên nhân, lý do điều chỉnh:

Căn cứ thỏa thuận về việc góp vốn và sử dụng vốn góp tại Phụ lục số 01 của Hợp đồng hợp tác đầu tư, Công ty cổ phần Đầu tư Everland sử dụng phần vốn điều chuyển từ Dự án Riviera Residences & Resort để góp vào Dự án Khu du lịch và Dịch vụ Du thuyền Đệ Nhất theo Hợp đồng hợp tác đầu tư số 2512/2018/HĐHTĐT/DTĐN-EVG ngày 25/12/2018 giữa Công ty cổ phần Đầu tư Everland và Công ty cổ phần Câu lạc bộ Du thuyền Đệ Nhất.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Sở GKCK TP.HCM;
- Lưu: HC, TK HĐQT.

Hà Nội, ngày 09 tháng 08 năm 2019
TM. CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ EVERLAND
CHỦ TỊCH HĐQT



Lê Đình Vinh